

PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

na prodej obchodního podílu z majetku společnosti BATIST Medical Holding, a. s.

AZAM – insolvence, v. o. s., IČO: 087 77 993, se sídlem Opletalova 1417/25, Praha 1 (též jen „**Insolvenční správce**“), insolvenční správce ustanovený v insolvenčním řízení vedeném na majetek dlužníka, společnosti BATIST Medical Holding, a. s., se sídlem Karolinská 707/7, Karlín, 186 00 Praha 84 (též jen „**Dlužník**“), vedeném u Městského soudu v Praze (též jen „**Insolvenční soud**“) pod sp. zn.: MSPH 89 INS 346 / 2023 (též jen „**Insolvenční řízení**“) tímto vyhlašuje veřejné výběrové řízení (též jen „**Výběrové řízení**“) na výběr zájemce, na kterého budou za podmínek uvedených níže převedeny dále specifikované obchodní podíly Dlužníka. Tento dokument a všechny jeho přílohy tvoří podmínky Výběrového řízení (též jen „**Podmínky**“)

1 PŘEDMĚT VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

1.1 Předmětem Výběrového řízení je prodej věcí movitých z majetku Dlužníka:

- 100 % obchodní podíl Dlužníka ve společnosti Batist Medical Portugal, Unipessoal Lda, VAT č. 508 592 909, se sídlem Rua de Cidres 1473, 4455-442 Perafita, Matosinhos, Portugalsko;
- 100 % obchodní podíl ve společnosti Batist Medical Espanha, SLU, VAT č. B70405923, se sídlem C/Marie Curie No. 5. Edificio Alfa, 4a Planta Oficina 4.8., 28521 Rivas (Madrid), Španělsko
(též jen „**Předmět prodeje**“).

1.2 Na základě výsledku Výběrového řízení bude za podmínek stanovených zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění (též jen „**insolvenční zákon**“) s vítězným účastníkem uzavřena smlouva o prodeji obchodních podílů, kterou bude převedeno vlastnické právo k Předmětu prodeje (též jen „**Smlouva**“).

1.3 Jakékoli jiné součásti soupisu majetkové podstaty Dlužníka nejsou předmětem tohoto Výběrového řízení a předmětem převodu.

1.4 Kontaktní osobou Insolvenčního správce pro tuto transakci jsou:
Mgr. Bc. Jan Mašek, info@azaminsolvence.cz, tel. 226 217 160.

1.5 Výběrové řízení je zveřejněno (kromě případných jiných způsobů zveřejnění), včetně příloh Podmínek na internetových stránkách www.burzaspravcu.cz, www.in-server.cz a v elektronickém insolvenčním spisu na stránkách www.justice.cz.

2 Podmínky účasti

2.1 Výběrového řízení se mohou zúčastnit právnické osoby se sídlem v České republice i právnické osoby se sídlem v zahraničí a fyzické osoby starší 18 let, které jsou plně svéprávné, a které mohou nabývat majetek na území České republiky, které podají Přihlášku s Nabídkou a složí Jistotu, a které splňují všechny následující podmínky po celou dobu trvání Výběrového řízení (každý takový účastník bude též jen označován jako „**Uchazeč**“):

- (I) Uchazeč není v úpadku, nebo na majetek Uchazeče nebylo ke Dni vyhlášení Výběrového řízení ve smyslu odst. 8.1. Podmínek zahájeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, nebo nebylo o jeho úpadku soudem rozhodnuto v posledních 5 letech přede dnem, kterým jsou níže datovány Podmínky, nebo ve vztahu k Uchazeči nebylo vyneseno obdobné rozhodnutí v téže době na základě jakéhokoli zahraničního právního předpisu;
- (II) Uchazeč, pokud je právnickou osobou, není v likvidaci (dobrovolné, či nucené), ani vůči němu není vedeno obdobné řízení podle jakéhokoli zahraničního právního předpisu;
- (III) Uchazeč ani žádná jiná osoba ve vztahu k Uchazeči definovaném v § 295 insolvenčního zákona není právnickou osobou nebo fyzickou osobou, jež nemůže nabývat majetek Dlužníka dle § 295 insolvenčního zákona.

- (IV) Na majetek Uchazeče není vedena exekuce dle zákona č. 120/2001 Sb. (exekuční řád) nebo výkon rozhodnutí dle zákona č. 99/1963 Sb. (občanský soudní řád) nebo na jeho majetek není vedeno obdobné řízení dle zahraniční právní úpravy.

3 Přihlášky a nabídky

3.1 Uchazeč, který bude mít zájem o účast ve výběrovém řízení a o nabytí Předmětu prodeje, předloží Přihlášku s Nabídkou kupní ceny (též jen „**Přihláška s Nabídkou**“) **ve lhůtě do 02. 10. 2023 16:00**, tj. do Dne otevření Nabídek (čl. 3.6 těchto Podmínek). Přihláška s Nabídkou musí být opatřena podpisy osob oprávněných jednat jménem Uchazeče a musí být předložena písemně osobně **v sídle Insolvenčního správce** nebo doručena ve stanovené lhůtě na uvedené sídlo Insolvenčního správce doporučenou poštou. Přihláška s Nabídkou musí obsahovat:

- (I) Přihlášku k účasti ve Výběrovém řízení, která musí obsahovat jednoznačnou a přesnou identifikaci Uchazeče, včetně závazných kontaktních údajů (kontaktní osoba, adresa pro doručování, telefonický kontakt a emailová adresa), Nabídku kupní ceny a čestné prohlášení, že Uchazeč disponuje finančními prostředky na zaplacení kupní ceny;
- (II) Pokud je Uchazeč zahraniční právnickou osobou, předloží také výpis z obdobného registru jako je obchodní rejstřík v České republice nebo jiný obdobný dokument prokazující právní subjektivitu Uchazeče; tyto doklady nesmí být ke dni podání Přihlášky starší tří (3) měsíců;
- (III) Doložení skutečného majitele Uchazeče ve smyslu zákona č. 37/2021 Sb., nebo čestné prohlášení o tom, že skutečného majitele nemá. To neplatí, je-li Uchazečem fyzická osoba.

3.2 Doručení Nabídky. Uchazeč doručí Přihlášku s Nabídkou na adresu sídla Insolvenčního správce, v jednom vyhotovení v neprůhledné, neporušené a zalepené obálce. Jméno a adresa Uchazeče budou uvedeny na přední straně obálky a pod tímto označením bude připojen text „**NEOTVÍRAT – VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – BATIST PT a E**“. Obálka obsahující Přihlášku s Nabídkou musí být na místě zalepení opatřena razítkem nebo podpisem Uchazeče tak, aby byly chráněny proti jakémukoli neoprávněnému nakládání.

3.3 Minimální kupní cena. Minimální kupní cena Předmětu prodeje se stanoví ve výši 50.000,- Kč.

3.4 Jistota. Nejpozději dne **27. 09. 2023 do 14:00 hod.** musí Uchazeč uhradit bezhotovostním platebním převodem na **účet Insolvenčního správce č. 2600196878/5800** vedený u J&T Bank, a. s. (jako variabilní symbol bude uvedeno IČ nebo rodné číslo Uchazeče, u zahraničních subjektů do zprávy pro příjemce uvést název Uchazeče), peněžitou jistotu ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) (též jen „**Jistota**“) s tím, **že tato se považuje za uhrazenou výhradně okamžikem připsání na výše uvedený účet Insolvenčního správce.**

3.5 Vrácení Jistoty. Pokud bude Uchazeč, který uhradil Jistotu na účet Insolvenčního správce v souladu s těmito Podmínkami, vyloučen z Výběrového řízení, Výběrové řízení bude zrušeno, Uchazeč nepodá Přihlášku s Nabídkou, Uchazečova Nabídka bude odmítnuta, vrátí Insolvenční správce uhrazenou Jistotu takovému Uchazečovi ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů ode dne, kdy některá z uvedených skutečností nastala. Jistota bude uchazeči vrácena na bankovní účet, ze kterého byla zaslána.

3.6 Otevírání, posouzení a hodnocení Nabídek. Insolvenční správce za účasti Raiffeisenbank, a. s., IČO: 492 40 901, se sídlem Hvězdova 1716/2b, Praha 4 (též jen „**Zástupce věřitelů**“) otevře všechny doručené Nabídky po uplynutí termínu pro doručení Přihlášek s Nabídkami dne **02.10. 2023 16:00** na adrese sídla Insolvenčního správce (též jen „**Den otevření Nabídek**“) a přezkoumá, zda byly splněny obsahové a formální náležitosti týkající se podání Přihlášky s Nabídkou stanovené v těchto Podmínkách. Nabídky budou posuzovány a hodnoceny Insolvenčním správcem a Zástupcem věřitelů, přičemž jediným kritériem bude výše nabídnuté kupní ceny.

4 Vítěz VŘ a uzavření Kupní smlouvy

4.1 Vítěz VŘ. Uchazeč, který nabídne v rámci podávání Přihlášky s Nabídkou nejvyšší cenu, se stane vítězem Výběrového řízení (též jen „**Vítěz VŘ**“), pokud jej jako Vítěze VŘ a také dosaženou kupní cenu potvrdí svým souhlasem Zástupce věřitelů a současně s uvedeným postupem prodeje vysloví souhlas Insolvenční soud ve smyslu § 289 odst. 1 insolvenčního zákona. Vítězi VŘ bude vítězství potvrzeno oznámením Insolvenčního správce do **7 (sedmi) dnů** poté, kdy získá souhlas Zástupce věřitelů a Insolvenčního soudu se zpeněžením Předmětu prodeje za podmínek obsažených ve Výběrovém řízení a v Podmínkách. **Vítěz VŘ je povinen uhradit doplatek kupní ceny Předmětu prodeje**; doplatkem kupní ceny je míněn rozdíl mezi nejvyšší dosaženou kupní cenou nabídnutou Vítězem VŘ a složenou Jistotou (též jen „**Doplatek kupní ceny**“). Insolvenční správce však není povinen vítěze výběrového řízení vyhlásit a to zejména, pokud neobdrží souhlas Zástupce věřitelů k tomuto postupu nebo pokud bude zpeněžení bránit jiná zákonná překážka (kupř. pokyn Insolvenčního soudu v rámci dohlédací činnosti).

4.2 Neuhrazení kupní ceny a smluvní pokuta. Pokud Vítěz VŘ neuhradí řádně a včas Doplatek kupní ceny, Insolvenční správce po předchozím pokynu Zástupce věřitelů je oprávněn vyloučit Vítěze VŘ z Výběrového řízení. V takovém případě bude Vítěz VŘ povinen zaplatit Insolvenčnímu správci za porušení své uvedené smluvní povinnosti (zaplatit Doplatek kupní ceny) smluvní pokutu ve výši rovnající se částce Jistoty. Insolvenční správce bude v takovém případě oprávněn uzavřít Smlouvu s Uchazečem, který se umístil na druhém místě; tento Uchazeč bude považován za Vítěze VŘ.

5 Vyloučení z Výběrového řízení

5.1 Vyloučení z Výběrového řízení. Insolvenční správce je oprávněn vyloučit z Výběrového řízení jakéhokoli Uchazeče, který v průběhu Výběrového řízení předloží buď klamavé nebo věcně nesprávné prohlášení, údaje nebo jiné informace v jakémkoli dokumentu doručeném Insolvenčnímu správci, nebo Uchazeče, který přestane splňovat podmínky účasti (ve smyslu odst. 2.1. Podmínek) nebo který jakkoli jinak poruší tyto Podmínky nebo zákonné požadavky pro nabytí předmětu prodeje.

6 Zrušení Výběrového řízení a změna Podmínek

6.1 Zrušení Výběrového řízení nebo změna Podmínek. Insolvenční správce si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit Podmínky nebo odložit či zrušit Výběrové řízení, a to kdykoli a dle vlastního uvážení. Nadto si Insolvenční správce vyhrazuje právo odmítnout kteroukoli z předložených Nabídek a neuzavřít Smlouvu s žádným z Uchazečů. Uchazeč v této souvislosti nemůže uplatňovat jakékoliv nároky na náhradu škody či jakékoli jiné újmy, která by mu v případě zrušení Výběrového řízení, nebo neuzavření Smlouvy o zpeněžení majetkové podstaty s Vítězem VŘ eventuálně vznikla.

6.2 Oznámení Podmínek. Jakékoli změny nebo doplnění Podmínek Insolvenčním správcem bude zveřejněno na portálu www.burzaspravcu.cz, www.in-server.cz a v elektronickém insolvenčním spise v insolvenčním rejstříku na portálu www.justice.cz.

6.3 Náklady. Uchazeči nesou veškeré náklady své účasti ve Výběrovém řízení v plné výši, a to i v případě, kdy dojde k jejich vyloučení, změně Podmínek, odmítnutí jejich Nabídek nebo zrušení Výběrového řízení Insolvenčním správcem a/nebo Zástupcem věřitelů.

7 Oznámení

7.1 Vyhlášení Výběrového řízení. Výběrové řízení je vyhlášeno prostřednictvím uveřejnění v elektronickém insolvenčním spise v insolvenčním rejstříku na portálu www.justice.cz a den zveřejnění je považován za den vyhlášení Výběrového řízení (též jen v Podmínkách jako „**Den vyhlášení Výběrového řízení**“).

7.2 Oznámení. Uchazeč je povinen uvést v Přihlášce kontaktní osobu, své kontaktní údaje, konkrétně adresu elektronické pošty a poštovní adresu, na něž budou Insolvenčním správcem zasílána oznámení, výzvy nebo jiné doklady (též jen „**Oznámení**“). Den, kdy bude příslušné Oznámení

zasláno na adresu elektronické pošty Uchazeče, bude dnem doručení tohoto Oznámení tomuto Uchazeči. V případě, že je Oznámení posláno prostřednictvím doporučeného dopisu, bude takové Oznámení považováno za doručené pátým dnem ode dne odeslání, jak je uveden v podacím lístku potvrzeném příslušnou poštou, případně v den, kdy bude doručení potvrzeno adresátem, a v případě osobního doručení nebo doručení prostřednictvím kurýra bude Oznámení považováno za doručené dnem uvedeným v potvrzení přijetí takového Oznámení příslušným Uchazečem.

- 7.3 Kontaktní adresa Insolvenčního správce. Veškerá komunikace určená Insolvenčnímu správci bude doručována na níže uvedenou adresu:

Adresa: **AZAM – insolvency, v. o. s.**
Opletalova 1417/25, Praha 1, PSČ: 110 00

k rukám: **Mgr. Bc. Jana Maška**
Telefon: **226 217 160**
E-mail: info@azaminsolvency.cz

8 Rozhodné právo

- 8.1 Rozhodné právo. Podmínky a veškeré právní vztahy vyplývající z Výběrového řízení se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (též jen „**občanský zákoník**“) s výslovným vyloučením aplikace (I) pravidel kolizních norem a (II) Úmluvy OSN o mezinárodní koupi zboží – „Vídeňská úmluva“.

- 8.2 Vyloučení aplikace. Výběrové řízení není veřejným návrhem na uzavření smlouvy ani obchodní veřejnou soutěží. Výběrové řízení nemá ani charakter veřejné soutěže podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

9 Ukončení Výběrového řízení

- 9.1 Pokud nedojde ke zrušení Výběrového řízení Insolvenčním správcem v jeho průběhu, pak Výběrové řízení je skončeno zaplacením Doplatku kupní ceny a nabytím účinnosti podepsané Kupní smlouvy s Vítězem VŘ.

V Praze dne 13.09.2023

AZAM – insolvency, v. o. s.
Insolvenční správce dlužníka
BATIST Medical Holding, a. s.