

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

ke dni 17.5.2017

BEMO Beroun a.s.

IČ

43763421

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Králův Dvůr
Pod hájem 324
267 01 králův Dvůr

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže (ř. 01 - 02)	03	0	0
	Výkony (ř. 05 až 07)	04	0	342
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05		342
	2. Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
	3. Aktivace	07		
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09 + 10)	08	33	282
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	3	131
B. 2.	Služby	10	30	151
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 08)	11	-33	60
C.	Osobní náklady (ř. 13 až 16)	12	0	0
C. 1.	Mzdové náklady	13		
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14		
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15		
C. 4.	Sociální náklady	16		
D.	Daně a poplatky	17		
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18		
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20 + 21)	19	0	0
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20		
III. 2	Tržby z prodeje materiálu	21		
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23 + 24)	22	0	0
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23		
F. 2	Prodaný materiál	24		
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25		
IV.	Ostatní provozní výnosy	26		
H.	Ostatní provozní náklady	27	42	46
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření [ř. 11 - 12 - 17 - 18 + 19 - 22 - 25 + 26 - 27 + (-28) - (-29)]	30	-75	14

Označení a	b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 až 36)	33	0	0
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
VII. 2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
VII. 3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti (+/-)	41		
X.	Výnosové úroky	42	43	87
N.	Nákladové úroky	43		
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	9	131
O.	Ostatní finanční náklady	45	11	1
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření [(ř. 31 - 32 + 33 + 37 - 38 + 39 - 40 - 41 + 42 - 43 + 44 - 45 + (-46) - (-47)]	48	41	217
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	0	44
Q. 1.	- splatná	50		44
Q. 2.	- odložená	51		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	-34	187
XIII.	Mimořádné výnosy	53		
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)	55	0	0
S. 1.	- splatná	56		
S. 2.	- odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	0	0
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)	60	-34	187
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)	61	-34	231

Sestaveno dne:

14.6.2017

Právní forma účetní jednotky:

akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky:

pronájem DHIM

Podpisový záznam:

DEMO FYZICKÁ OSOBA

324

257 000 Kč DHIM

ROZVAHA
(v celých tisících Kč)

ke dni 17.5.2017

IČ

43763421

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

BEMO Beroun a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Králův Dvůr
Pod hájem 324
267 01 Králův Dvůr

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 63)	001	17032	0	17032	14968
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	0	0	0	4
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 12)	004				
1.	Zřizovací výdaje	005				
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
3.	Software	007				
4.	Ocenitelná práva	008				
5.	Goodwill	009				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013				
1.	Pozemky	014				
2.	Stavby	015				
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016				
4.	Pěstíelské celky trvalých porostů	017				
5.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	018				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021				
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	0	0	0	4
1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024				
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026			0	4
4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	027				
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 48 + 58)	031	17032	0	17032	14964
C. I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	032				
C. I.	1. Materiál	033				
	2. Nedokončená výroba a polotovary	034				
	3. Výrobky	035				
	4. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	036				
	5. Zboží	037				
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039				
C. II.	1. Pohledávky z obchodních vztahů	040				
	2. Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041				
	3. Pohledávky - podstatný vliv	042				
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043				
	5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
	6. Dohadné účty aktivní	045				
	7. Jiné pohledávky	046				
	8. Odložená daňová pohledávka	047				
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	8541	0	8541	649
C. III.	1. Pohledávky z obchodních vztahů	049	541		541	649
	2. Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050				
	3. Pohledávky - podstatný vliv	051				
	4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052				
	5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
	6. Stát - daňové pohledávky	054				
	7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	055				
	8. Dohadné účty aktivní	056				
	9. Jiné pohledávky	057	8000		8000	
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	8491	0	8491	14315
C. IV.	1. Peníze	059	5		5	1
	2. Účty v bankách	060	5328		5328	10829
	3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	061	3158		3158	3485
	4. Pořízovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063				
D. I.	1. Náklady příštích období	064				
	2. Komplexní náklady příštích období	065				
	3. Příjmy příštích období	066				

Oznacení	PASIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	e	f
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 86 + 119)	067	17032	14968
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 79 + 82 + 85)	068	17745	17779
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	4776	4776
A. I.	1. Základní kapitál	070	4776	4776
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
	3. Změny základního kapitálu	072		
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 78)	073	0	0
A. II.	1. Emisní ážio	074		
	2. Ostatní kapitálové fondy	075		
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076		
	4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách společností	077		
	5. Rozdíly z přeměn společností	078		
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 80 + 81)	079	0	0
A. III.	1. Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	080		
	2. Statutární a ostatní fondy	081		
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 83 + 84)	082	13003	12816
A. IV.	1. Nerozdělený zisk minulých let	083	13003	12816
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	084		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	085	-34	187
B.	Cizí zdroje (ř. 87 + 92 + 103 + 115)	086	-713	-2811
B. I.	Rezervy (ř. 88 až 91)	087	0	0
B. I.	1. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	088		
	2. Rezerva na důchody a podobné závazky	089		
	3. Rezerva na daň z příjmů	090		
	4. Ostatní rezervy	091		
B. II.	Dlouhodobé závazky (ř. 93 až 102)	092	0	0
B. II.	1. Závazky z obchodních vztahů	093		
	2. Závazky - ovládací a řídicí osoba	094		
	3. Závazky - podstatný vliv	095		
	4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	096		
	5. Dlouhodobé přijaté zálohy	097		
	6. Vydané dluhopisy	098		
	7. Dlouhodobé směnky k úhradě	099		
	8. Dohadné účty pasivní	100		
	9. Jiné závazky	101		
	10. Odložený daňový závazek	102		

Oznacení	PASIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulém účetní období
a	b	c	5	6
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 104 až 114)	103	-713	-2811
B. III.	1. Závazky z obchodních vztahů	104	0	
	2. Závazky - ovládající a řídicí osoba	105		
	3. Závazky - podstatný vliv	106		
	4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	107		
	5. Závazky k zaměstnancům	108		
	6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	109		
	7. Stát - daňové závazky a dotace	110	-713	-2811
	8. Krátkodobé přijaté zálohy	111		
	9. Vydané dluhopisy	112		
	10. Dohadné účty pasivní	113		
	11. Jiné závazky	114		
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 116 až 118)	115	0	0
B. IV.	1. Bankovní úvěry dlouhodobé	116		
	2. Krátkodobé bankovní úvěry	117		
	3. Krátkodobé finanční výpomoci	118		
C. I.	Časové rozlišení (ř. 120 + 121)	119	0	0
C. I.	1. Výdaje příštích období	120		
	2. Výnosy příštích období	121		

Sestaveno dne:

14.6.2017

Právní forma účetní jednotky:

akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky:

pronájem DHIM

Podpisový záznam:

BEMO Beroun, a.s.
Sedl. území 324
267 01 Králův Dvůr

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH
(v celých tisících Kč)

ke dni 17.5.2017

IČ

43763421

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

BEMO Beroun a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Králův Dvůr
Pod hájem 324
267 01 Králův Dvůr

P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	14315
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)	
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	-34
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	0
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	0
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	
A. 1 4	Výnosy z dividend a podílů na zisku	
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	
1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	
A. *	Čistý peněžní tok z prov. činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mim. položkam	-34
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	2210
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	112
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	2098
A. 2 3	Změna stavu zásob	
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	2176
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	
A. 4	Přijaté úroky	
A. 5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	
A. 6	Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	
A. 7	Přijaté dividendy a podíly na zisku	
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	2176
	Peněžní toky z investiční činnosti	
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	
B. 3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	
L. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	0
	Peněžní toky z finanční činnosti	
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	0
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.	
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	
C. 2 6	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	0
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	2176
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	16491

Sestaveno dne:

14.6.2017

Právní forma účetní jednotky:

akciová společnost

Předmět podnikání účetní jednotky:

pronájem DHIM

Podpisový záznam:

BEMO Beroun, a.s.

Pod hájem 324

267 01 Králův Dvůr

Příloha k účetní závěrce

podle § 39 vyhl. č. 500/2002 Sb.
za účetní období od 1.1.2017 do 17.5.2017

I. Účetní jednotka :

Název : BEMO Beroun a.s.
Sídlo : Králův Dvůr, Pod Hájem 324, 267 01
Právní forma : akciová společnost
IČO : 43763421
DIČO : CZ43763421

II. Obecné údaje :

1) Základní údaje

Datum vzniku : 22. ledna 1992

Rozhodující předmět činnosti : pronájem nemovitosti

Akcionáři : AGP Beroun – Agropodnik a.s.	39,20 %
Zemědělské družstvo Mořina	36,93 %

Změny a dodatky v Obchodním rejstříku :

Podle Zákona o obchodních korporacích přijaty nové stanovy a přistoupeno k Zákonu č. 90/2012 Sb.

Statutární orgány :

představenstvo : ing. Kunc Vladimír - předseda představenstva
ing. Šmíd Stanislav CSc.
ing. Wimmer Jiří

dozorčí rada : ing. Novák Ladislav - předseda dozorčí rady
ing. Hýbl Jiří
Procházka Bedřich

2) odpadá

3) odpadá

4) odpadá

III. Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách :

2.1) Způsob ocenění

2.1.a) Zásoby nakoupené

zásoby jsou účtovány přímo do spotřeby v pořizovacích cenách bez použití skladového účetnictví

2.1.b) Hmotný investiční majetek

Od 1.1.2017 do 17.5.2017 nebyl pořízen žádný hmotný investiční majetek

2.1.c) Cenné papíry nakupované se oceňují v pořizovacích cenách

Od 1.1.2017 do 17.5.2017 nebyly pořízeny ani prodány žádné cenné papíry

2.6) Způsob sestavení odpisových plánů pro IM

drobný hmotný investiční majetek se přímo odepisuje do nákladů a v následné operativní evidenci je evidován (v ceně nad 1.000,- Kč)

IV. Doplnující ukazatele :

odst. 2 odpadá

odst. 3.1

h) odpadá

odst. 3.2 Pohledávky

a) odpadá

b) odpadá

c) odpadá

odst. 3.3 Vlastní kapitál

a) Popis změn vlastního kapitálu v průběhu účetního období

	poč. stav	změna	kon.stav
základní kapitál	4.776		4.776
nerozdělený zisk	12.816	187	13.003
HV běžného roku	187	- 221	- 34
	17.779	- 34	17.745

b) HV a to ztráta za období od 1.1.2017 do 17.5.2017rok 2016 bude uhrazen z nerozděleného zisku minulých let

c) základní kapitál

4.776 ks listinných akcií na jméno o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč
základní kapitál ve výši 4.776.000,- Kč je splacen

odst. 3.4 Závazky

a) odpadá

b) odpadá

c) odpadá

d) odpadá

odst. 3.5 Zákonné rezervy - odpadá

odst. 3.6 Veškeré výnosy z běžné činnosti jsou realizovány v tuzemsku

odst. 3.7 odpadá

V. Přehled o peněžních tocích :

V příloze

Zpracoval : ing. Ladislav Novák

V Králově Dvoře dne 14. 6. 2017

BEMO Beroun, a.s.
Prostředím 324
Za BEMO Beroun a.s.
Králov Dvůr